

SAMA
NEWSTM

WWW.SAMAIR.IR  BUILDING MAGAZINE  SAMA STUDIO  SAMA EVENTS

تهران، مرکز نمایشگاه‌ها و همایش‌های برج میلاد

18 هجدهمین اجلاس سازندگان و طراحان

همزمان با نمایشگاه سازندگان

سرمایه‌گذاران و توسعه‌گران کشور

سرفصل‌های اجلاس

سخنرانی چهره‌های برجسته صنعت ساختمان ایران (سیاستگذاران، سازندگان، معماران)

پنل تخصصی اقتصاد در صنعت ساخت و ساز با حضور Developerها

پنل تخصصی زمان، مکان، معنا: بازسازی حافظه‌ها در معماری

جلسه پرسش و پاسخ با سیاستگذاران

نمایشگاه سازندگان، سرمایه‌گذاران و توسعه‌گران کشور

نمایشگاه معماری با هوش مصنوعی AI

ورکشاپ‌های انتقال تجربه با موضوعات :

- ♦ مدیریت پروژه ♦ قوانین شهرداری؛ حقوقی ♦ برندینگ و فروش پروژه
- ♦ ساختمان پایدار ♦ تهاثر در پروژه‌ها ♦ تامین سرمایه پروژه‌های ساختمانی
- ♦ تاب‌آوری ♦ ساخت و ساز در بافت فرسوده ♦ ایمنی ♦ شناخت متریال

زمان‌بندی رویداد

هجدهمین اجلاس - ۱۶ مردادماه ۱۴۰۳

نمایشگاه‌ها و ورکشاپ‌ها - ۱۶، ۱۷ و ۱۸ مردادماه ۱۴۰۳



فهرست

Contents

برای دسترسی سریع کلیک کنید



ورکشاپ‌ها

سرفصل‌ها

مقدمه

تعرفه

چرا این نمایشگاه؟

بازدیدکنندگان

زمان و مکان

پلان نمایشگاه

اسپانسری

تصاویر

تیزرها

سخنرانان پیشین

ارتباط با ما

درباره ما

برندها

مقدمه

Introduction

نمایشگاه "سازندگان، سرمایه‌گذاران و توسعه‌گران کشور"، در تاریخ ۱۶ تا ۱۸ مردادماه ۱۴۰۳ در مرکز نمایشگاه‌های برج میلاد تهران برگزار خواهد شد.

این رویداد برجسته و تاثیرگذار ریشه در سال‌های متمادی تلاش و تجربه موفق در برگزاری اجلاس‌ها و رویدادهای متنوع مرتبط با صنعت ساختمان و ساخت و ساز در سراسر کشور دارد.

در حقیقت این رویداد عظیم، صحنه‌ای منحصر بفرد برای گردهمایی تمامی بازیگران اصلی حوزه ساخت و ساز از جمله سازندگان، سرمایه‌گذاران، توسعه‌گران املاک، معماران، طراحان داخلی و تولیدکنندگان مصالح و فناوری‌های نوین ساختمانی خواهد بود.

در بخش‌های مختلف این نمایشگاه، شاهد معرفی آخرین پروژه‌های مسکونی، تجاری و اداری خواهیم بود که طیف گسترده‌ای از مجتمع‌های مسکونی، آپارتمان‌های لوکس، برج‌باغ‌ها، هتل‌ها و مراکز اقامتی را در بر می‌گیرد. فرصت‌های سرمایه‌گذاری در ساخت و ساز، طرح‌های تهاتر در ساخت و متریال، پیش‌فروش پروژه‌ها و معرفی زمین‌های دارای موقعیت خاص، بخش جذاب دیگری از این نمایشگاه خواهند بود که به سرمایه‌گذاران و توسعه‌گران این حوزه اختصاص دارد.

علاوه بر موارد فوق، در بخش‌های مختلفی همچون معماری و طراحی داخلی، نما و منظر شهری، معماری پایدار و سبز، فناوری‌های نوین ساخت، نرم‌افزارها و مدیریت پروژه، مدیریت و بهره‌برداری ساختمان‌ها و فناوری‌های دانش‌بنیان، شاهد به نمایش گذاشته شدن آخرین دستاوردها و نوآوری‌های این حوزه‌ها خواهیم بود.

به موازات این نمایشگاه بزرگ، بیش از ۴۰ کارگاه آموزشی تخصصی نیز برگزار خواهد شد که فرصتی بی‌نظیر برای یادگیری از متخصصان و صاحب‌نظران این حوزه و ارتقای مهارت‌ها و دانش حرفه‌ای بازدیدکنندگان فراهم می‌آورد. حضور در این کارگاه‌ها می‌تواند جذابیت ویژه‌ای برای شرکت‌کنندگان داشته باشد.

در سال‌های گذشته، صما اجلاس‌های متعدد در شهرهای مختلف همچون تهران (۹ دوره)، مشهد (۲ دوره)، تبریز (۳ دوره)، اصفهان (۲ دوره) و شیراز (۱ دوره) برگزار کرد، که بیش از ۲۰ هزار نفر از سازندگان و معماران سراسر کشور را شناسایی و گرد هم آورد.

BID برگرفته از حروف اول عبارت "EXHIBITION OF BUILDERS INVESTORS AND DEVELOPERS" و عدد ۵ نشان دهنده پنج بخش کلیدی این نمایشگاه: معماران و مهندسين، سازندگان، تولیدکنندگان، توسعه‌گران و سرمایه‌گذاران. این نام مخفف، ماهیت جامع BID5 را به عنوان نمایشگاهی متمرکز بر گردآوری تمامی ارکان اصلی صنعت ساختمان در یک رویداد واحد نشان می‌دهد. از طراحی تا ساخت و تامین مالی، BID5 همه اجزای زنجیره ارزش این صنعت پرچالش را پوشش می‌دهد.



سرفصل‌های نمایشگاه

Exhibition Headlines

◆ پروژه‌های مسکونی، تجاری و اداری

- ◆ آپارتمان‌های لوکس ◆ مجتمع‌های مسکونی ◆ بلندمرتبه سازی ◆ برج باغ‌ها
- ◆ ویلا و شهرک‌سازی ◆ هتل مسکونی ◆ مراکز تجاری و اداری ◆ هتل‌ها و مراکز اقامتی

◆ مسکن ملی و طرح‌های دولتی

- ◆ معرفی پروژه‌های مسکن ملی ◆ طرح‌های نوسازی بافت فرسوده

◆ سرمایه‌گذاری و مشارکت در ساخت

- ◆ معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری ◆ طرح‌های تهاثر در ساخت و متريال
- ◆ فروش و پیش فروش پروژه‌ها ◆ زمین با موقعیت خاص

◆ متريال‌ها و فناوری‌های نوین ساخت

◆ معماری و طراحی داخلی

◆ نما و منظر شهری

◆ معماری پایدار و سبز

◆ نرم‌افزارها و مدیریت پروژه

◆ مدیریت و بهره‌برداری ساختمان‌ها

◆ فناوری‌های دانش بنیان

◆ دفاتر فروش املاک و کارگزاری‌های منتخب



عناوین ورکشاپ‌های انتقال تجربه

Workshop Titles



همزمان با نمایشگاه، بیش از ۴۰ ورکشاپ انتقال تجربه در دو سالن به صورت موازی و همزمان برگزار خواهد شد که طیف گسترده‌ای از موضوعات کاربردی و راهبردی در حوزه‌های مختلف ساخت و ساز، معماری، شهرسازی، مدیریت پروژه، انرژی و تاسیسات را پوشش می‌دهد. این کارگاه‌های آموزشی توسط اساتید، متخصصان و صاحب‌نظران برجسته هر حوزه برگزار می‌شوند و فرصتی ارزشمند برای انتقال تجربیات، دانش روز و بهترین شیوه‌های عملی به شرکت‌کنندگان فراهم می‌آورد.

سرفصل	عنوان
نما	ورکشاپ آموزشی ایمنی و حریق در نما ورکشاپ آموزشی مهندسی نما ورکشاپ آسیب شناسی عملکرد کمیته نما در پایتخت ورکشاپ طراحی نما با اصول ضوابط شهرداری
معماری دریا	ورکشاپ طراحی پروژه‌های ساحلی و جنگلی با رویکرد معماری پایدار ورکشاپ ترکیب معماری بومی دریا و معماری مدرن
معماری	ورکشاپ نقش معماری در موفقیت پروژه ورکشاپ آموزشی مهارت ارتباط با کارفرما ورکشاپ آموزشی آنالیز اجرایی معماری داخلی (متره برآورد) ورکشاپ اصول نورپردازی در معماری ورکشاپ نقش معماری در ایجاد ارزش افزوده در پروژه‌های ساختمانی



سرفصل	عنوان
مسکن اجتماعی	ورکشاپ بررسی تطبیقی تجارب ساخت مسکن اجتماعی
مدیریت پروژه	ورکشاپ الگوهای موفق در اجرای مبحث ۱۹ مقررات ورکشاپ تجارب مدیریت پروژه و ساخت ورکشاپ آموزشی مدیریت پیمان و قراردادها ورکشاپ آموزشی مدیریت ریسک و تامین مالی در پروژههای ساختمانی ورکشاپ مدیریت و بهره‌برداری مجتمع‌های مسکونی، چالش‌ها و راهکارها ورکشاپ اصول ساخت ویلا و شهرک‌سازی ورکشاپ بررسی توجیح ساخت و ساز و تعریف پروژه ساختمانی ورکشاپ عملیات ساخت و نگهداری پروژههای بزرگ ورکشاپ طراحی سازه‌های بلندمرتبه، اصول و ضوابط بلندمرتبه‌سازی، الزامات فنی
قوانین شهرداری	ورکشاپ واکاوی موانع قانونی ساخت و ساز ورکشاپ ارایه راهکارهای تسریع صدور پروانه ساخت و دریافت پایان کار ورکشاپ آسیب‌شناسی مقررات مهندسی شهرسازی برای ساخت و ساز ورکشاپ بررسی علل وقوع تخلفات ساختمانی
فضای سبز	ورکشاپ آموزشی اصول و مبانی طراحی و اجرای بام سبز، راهکارها و مسیرهای توسعه بام سبز در ایران
فروش	ورکشاپ تجارب پیش فروش پروژههای ساختمانی روی خاک ورکشاپ اصول و فنون مذاکره در معاملات ملکی
شناخت مترئیل	ورکشاپ نقش کلیدی شیشه در ساختمان‌های پایدار ورکشاپ بهینه‌سازی مصرف انرژی با استفاده از سیستم‌های ساخت‌وساز خشک ورکشاپ نقش شیرآلات در بهینه‌سازی مصرف آب ورکشاپ پنجره‌های استاندارد و شناسایی پروفیل‌های استاندارد ورکشاپ آموزشی ضرورت‌ها و الزامات در تولید سازه‌های فولادی ورکشاپ طراحی، جانمایی و آنالیز ترافیک انواع آسانسور ورکشاپ ترفندهای پایدار گذر از کسر پارکینگ ورکشاپ انرژی خورشیدی، مبانی طراحی و محاسبه سامانه‌های فعال خورشیدی مراحل پیاده‌سازی و اجرای سیستم هوشمندسازی در ساختمان ورکشاپ تشریح نیازسنجی و پیاده‌سازی سیستم BMS ورکشاپ نقش فناوری‌های نوین تأسیسات الکتریکی و مکانیکی در بهره‌وری ساختمان ورکشاپ کاربردهای IOT در نگهداشت هوشمند، میتیرینگ و تفکیک انرژی واحدها در تاسیسات



سرفصل	عنوان
ساختمان پایدار	ورکشاپ آموزشی ملاحظات طراحی و اجرایی در ساخت ساختمان‌های پایدار ورکشاپ روش‌های نوین اجرای آجر در ساختمان‌های پایدار ورکشاپ راهکارهای عملی بهینه‌سازی مصرف انرژی در ساختمان‌های در حال ساخت و موجود
حقوقی	ورکشاپ تشریح قوانین کاربردی ابعاد حقوقی صنعت ساختمان ورکشاپ بررسی ابعاد قانونی مسئولیت مهندس ناظر و پیمانکار ساختمان ورکشاپ بررسی علل بروز اختلافات حقوقی در قراردادهای ساختمانی ورکشاپ بررسی تعهدات قانونی مسئولیت مدنی پیمانکار و مهندس ناظر
تهاتر	ورکشاپ طرح‌های تهاتر در ساخت و متریا، مزایا و معایب، معرفی نمونه‌های موفق تهاتر در ساخت
تشکل صنفی	ورکشاپ نقش تشکل‌های ساختمانی در رونق اقتصادی ساخت و ساز
تامین سرمایه	ورکشاپ روش‌های تامین مالی پروژه‌های ساختمانی از طریق بازار سرمایه و بورس
تاب آوری	ورکشاپ عوامل موثر بر ارتقاء تاب‌آوری پروژه‌های ساختمانی
بیمه	ورکشاپ تشریح بیمه مسئولیت مهندسان، سازندگان، مجریان ذی صلاح
برندینگ	ورکشاپ برندینگ، بازاریابی و فروش در پروژه‌های ساختمانی
بافت فرسوده	ورکشاپ بافت فرسوده از ملک تا بافت، طراحی تا ساخت ورکشاپ فرصت‌های سرمایه‌گذاری و معرفی تجارب موفق در نوسازی بافت فرسوده ورکشاپ بررسی ضوابط کلی برای تمامی پهنه‌های فرسوده
ایمنی	ورکشاپ آموزشی تجارب موفق HSE در پروژه‌های موفق ورکشاپ آموزشی ایمنی در کارگاه‌های ساختمانی



بازدیدکنندگان نمایشگاه

Exhibition Visitors

سرمایه‌گذاران و صاحبان صنایع (مانند غذایی، پزشکی، خودرو، صرافان، طلا و جواهر و ...)

سازندگان شخصی

شرکت‌های بزرگ مقیاس سازنده

دفاتر فروش املاک و کارگزاری‌های منتخب

شرکت‌های فنی و مهندسی

پیمانکاران ساختمانی

مهندسان مشاور و عمران

دفاتر معماری و طراحان داخلی

تولیدکنندگان و واردکنندگان متریال‌های ساختمانی

فروشگاه‌های محصولات ساختمانی



چرا نمایشگاه سازندگان؟

Why Builders Exhibition?

نمایشگاه "سازندگان"، سرمایه‌گذاران و توسعه‌گران کشور، رویدادی است منحصر بفرد که با هدف گردهم آوردن تمامی بازیگران کلیدی در صنعت ساخت و ساز، معماری و شهرسازی کشور، فرصت‌های ارزشمندی را برای شرکت‌ها و حضار فراهم می‌آورد. حضور در این رویداد مزایای متعددی دارد که به شرح زیر است:

- | | |
|--|--|
| ۱ محصولات و خدمات خود را در معرض دید مشتریان بالقوه، سازندگان، توسعه‌گران، سرمایه‌گذاران و معماران قرار می‌دهید. | ۲ برند خود را در میان رقبا متمایز سازید و شناخت و اعتبار آن را ارتقا ببخشید. |
| ۳ ارتباطات تجاری جدیدی را با بازیگران کلیدی این صنعت برقرار می‌کنید. | ۴ از آخرین روندها، نوآوری‌ها و فناوری‌های روز این حوزه آگاهی یابید. |
| ۵ نمایش محصولات و خدمات خود در غرفه‌ای اختصاصی در محیطی حرفه‌ای و زیبا | ۶ دعوت اختصاصی از سازندگان شاخص و معماران کشور توسط ستاد اجرایی (بیش از ۲۰ هزار نفر از شهرهای تهران، مشهد، تبریز، اصفهان، شیراز) |
| ۷ محتوای جذاب با برگزاری بیش از ۴۰ کارگاه آموزشی که تمام بازیگران صنعت ساختمان را جهت بازدید و شرکت در ورکشاپ‌ها جذب می‌کند. | ۸ دسترسی و موقعیت مکانی مناسب محل برگزاری نمایشگاه |
| ۹ تبلیغات گسترده معرفی نمایشگاه | ۱۰ حضور سازندگان شاخص به عنوان غرفه‌دار |
| ۱۱ تعریف هویت بصری محیطی جذاب در برگزاری نمایشگاه | ۱۲ اختصاص فضاهای عمومی مذاکرات BYB در سالن‌های نمایشگاه |

برای کسب اطلاعات بیشتر در خصوص نحوه رزرو غرفه و شرایط حضور در این نمایشگاه، هم‌اکنون با ما تماس بگیرید. تیم ما آماده ارائه مشاوره و راهنمایی برای بهره‌مندی شرکت محترم شما از این فرصت بی‌نظیر است.



پلان

Plan

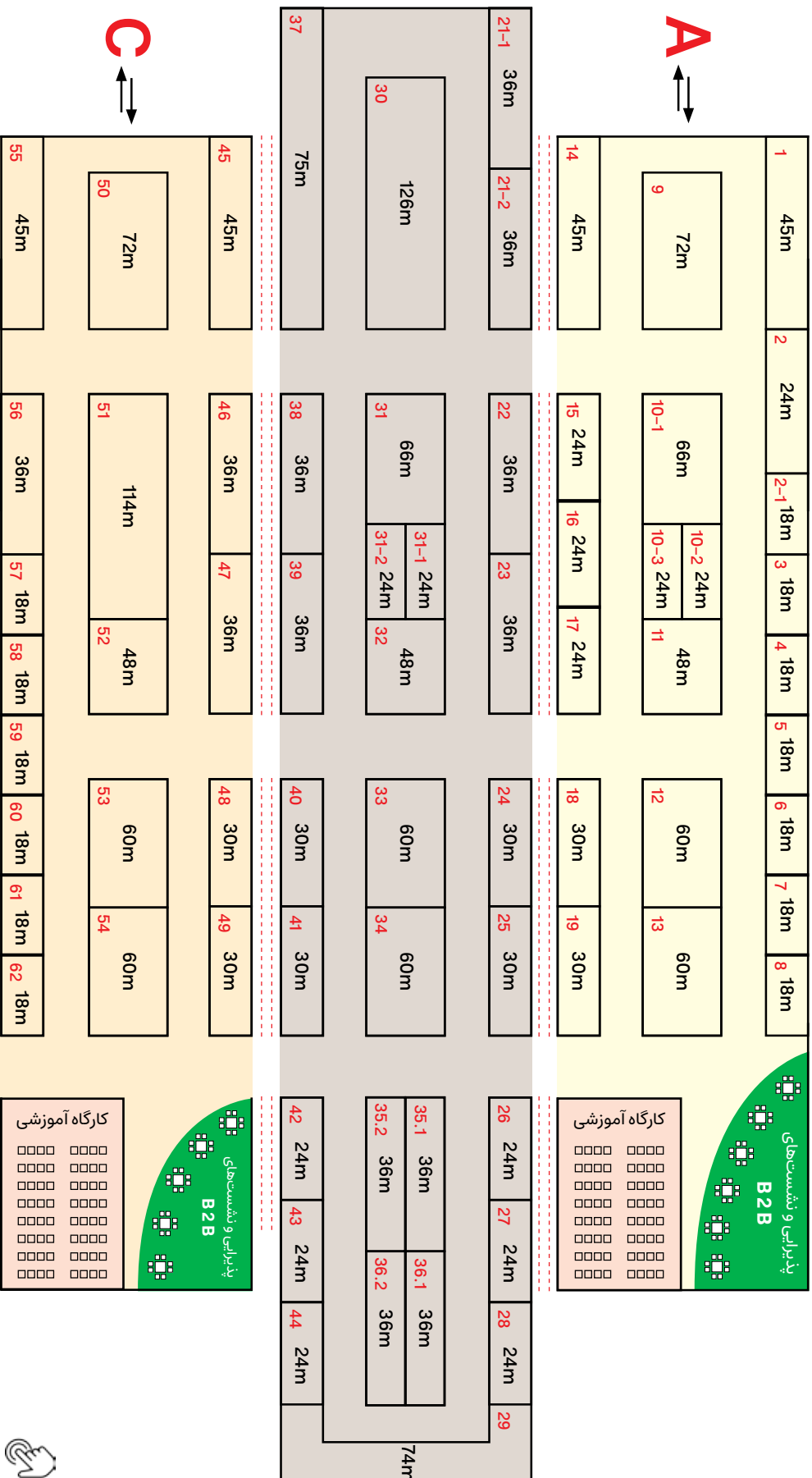
B



A



C



زمان و مکان برگزاری نمایشگاه

Time and Place of The Exhibition



۱۶، ۱۷، ۱۸ مردادماه ۱۴۰۳

سه‌شنبه چهارشنبه پنج‌شنبه

تهران، مرکز نمایشگاه‌ها و همایش‌های برج میلاد



بازگشت به فهرست



برخی از سخنرانان دوره‌های پیشین

Speakers



تیزرهای برگزاری دوره‌های پیشین

Conferences Video

برای مشاهده هر کدام از ویدئوهای زیر، بر روی شماره دوره کلیک کنید.

12

تیزر برگزاری
دوازدهمین اجلاس
سازندگان و طراحان

11

تیزر برگزاری
یازدهمین اجلاس
سازندگان و طراحان

10

تیزر برگزاری
دهمین اجلاس
سازندگان و طراحان

16

تیزر برگزاری
پانزدهمین اجلاس
سازندگان و طراحان

14

تیزر برگزاری
چهاردهمین اجلاس
سازندگان و طراحان

13

تیزر برگزاری
سیزدهمین اجلاس
سازندگان و طراحان

17

تیزر برگزاری
هفدهمین اجلاس
سازندگان و طراحان

16

تیزر برگزاری
شانزدهمین اجلاس
سازندگان و طراحان



تصاویری از دوره‌های پیشین

Report Image





برای مشاهده گزارش تصویری دوره‌های پیشین، بر روی شماره دوره کلیک کنید.



برخی از برندهای حاضر در دوره‌های پیشین

Participating Brands



درباره برگزارکننده

About the Organizer

مجتمع رسانه‌ای ساختمان با نام اختصاری صما، یک هلدینگ رسانه‌ای تخصصی در حوزه صنعت ساختمان و با بیش از دو دهه سابقه درخشان است. این مجموعه به عنوان یکی از نهادهای رسانه‌ای برجسته، نقش مهمی در توسعه و ترویج فرهنگ ساخت و ساز در ایران ایفا کرده است.

در آبان ۱۴۰۲، صما با رونمایی از هویت بصری جدید خود، تعهد به همگامی با تحولات صنعت و فناوری را نشان داد. از جمله بخش‌های این مجتمع می‌توان به مجله معتبر ساختمان با ۱۷ سال انتشار مستمر، پایگاه خبری صما، مرکز برگزاری همایش‌ها و رویدادهای تخصصی، کانون تبلیغات و واحدهای آموزش اشاره کرد.

در سطح بین‌المللی نیز صما با انتشار مجله **ExpoPulse** در کشورهای حوزه خلیج فارس، حضور پررنگی دارد.

این مجموعه همچنین میزبان رویدادهای معتبری چون ۱۸ دوره اجلاس سازندگان و طراحان در شهرهای مختلف، نمایشگاه ساختمان پایدار و نما، و جشنواره انتخاب چهره سال صنعت ساختمان، نمایشگاه ساختمان پایدار، کمپین نما، ایمنی، جایزه معماری تهران و نمایشگاه SCALE بوده است.

با ارائه محتوای غنی و برگزاری رویدادهای سطح بالا، صما توانسته چشم انداز جدیدی از صنعت ساختمان را ترسیم و شناسایی چهره‌های تاثیرگذار این عرصه را در دستور کار خود قرار دهد.



نشانی:

تهران، خیابان دکتر شریعتی
بالتر از پل سیدخندان، کوچه خیرمندی
ساختمان صما

تلفن تماس:

۰۲۱ - ۲۲ ۸۵ ۳۵ ۳۰

(داخلی ۲۰۰ و ۲۰۸)

مدیر فروش:

مسعود ظریف جوادى

۰۹۱۲ - ۵۴۳۳۹۷۲

www.samair.ir

info@samair.ir